

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 24.02.2022.g. DO 25.05.2022.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-7893/15

Dužnik: Stečajna masa iza NTERKORP d.o.o. u stečaju, Zagreb, Rudeška cesta 160 b, OIB: 16196909653

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod gornjim brojem od 01. listopada 2019.g. zaključen je stečaj nad dužnikom INTERKORP d.o.o. u stečaju.

Tijekom stečajnog postupka Aleksanadar Matić je INTERKORPU d.o.o. u stečaju otplaćivao otkup stanarskog prava, time da do zaključenja stečaja nisu sve rate otkupa bile dospjele.

U međuvremenu nakon zaključenja stečajnog postupka su se od navedenog otkupa prikupila novčana sredstva, koja stoje neraspoređena kod Zagrebačke banke d.d., a obzirom je račun od INTERKORPA d.o.o. u stečaju zatvoren.

Stoga je podnijet prijedlog radi upisa stečajne mase iza INTERKORP d.o.o. u stečaju, te je sud Rješenjem pod brojem St-2008/16 od 28.10.2021.g. odredio upis Stečajne mase iza INTERKORP d.o.o. u stečaju u sudski registar.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Za korist stečajne mase otvoren je račun u Zagrebačkoj banci d.d. pod brojem IBAN: HR4323600001102993580.

Nakon što sam uputila dopis otkupitelju stanarskog prava (Aleksanadar Matić) da isplati u cijelosti otkup stranarskog prava, isti je sve preostale rate isplatio, te sam zatražila od Zagrebačke banke prijenos tih sredstava na račun stečajne mase.

Po primitku potvrde od Zagrebačke banke da je Aleksanadar Matić isplatio u cijelosti otkup stranarskog prava, izdala sam brisovno očitovanje za hipoteku upisanu glede nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Blato Novo, koja se nalazi u stambenoj zgradi Zagreb, Remetinečki Gaj 27a, sagrađenoj na kat.čest. 1054, zk.ul. 50965, i to za: 15. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan broj 43 na IV (četvrtom) katu, III. stubište koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 67.29 čm, Remetinečki Gaj 27a.

Naime, založno pravo je bilo upisano u korist društva **INTERCORP B & J d.d.**, kao založnog vjerovnika, temeljem ugovora o kupoprodaji od 23. svibnja 1994., upisan u AII (dva) za iznos od 64,743,627.00 HRD sa kamatama u iznosu od 9,184,067.00 HRD.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mogućnost naknadne diobe će biti moguće procijeniti nakon što Zagrebačka banka u cijelosti prenese novčana sredstva po osnovi otkupa stanarskog prava.

U Zagrebu, 25.05.2022.g.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak